

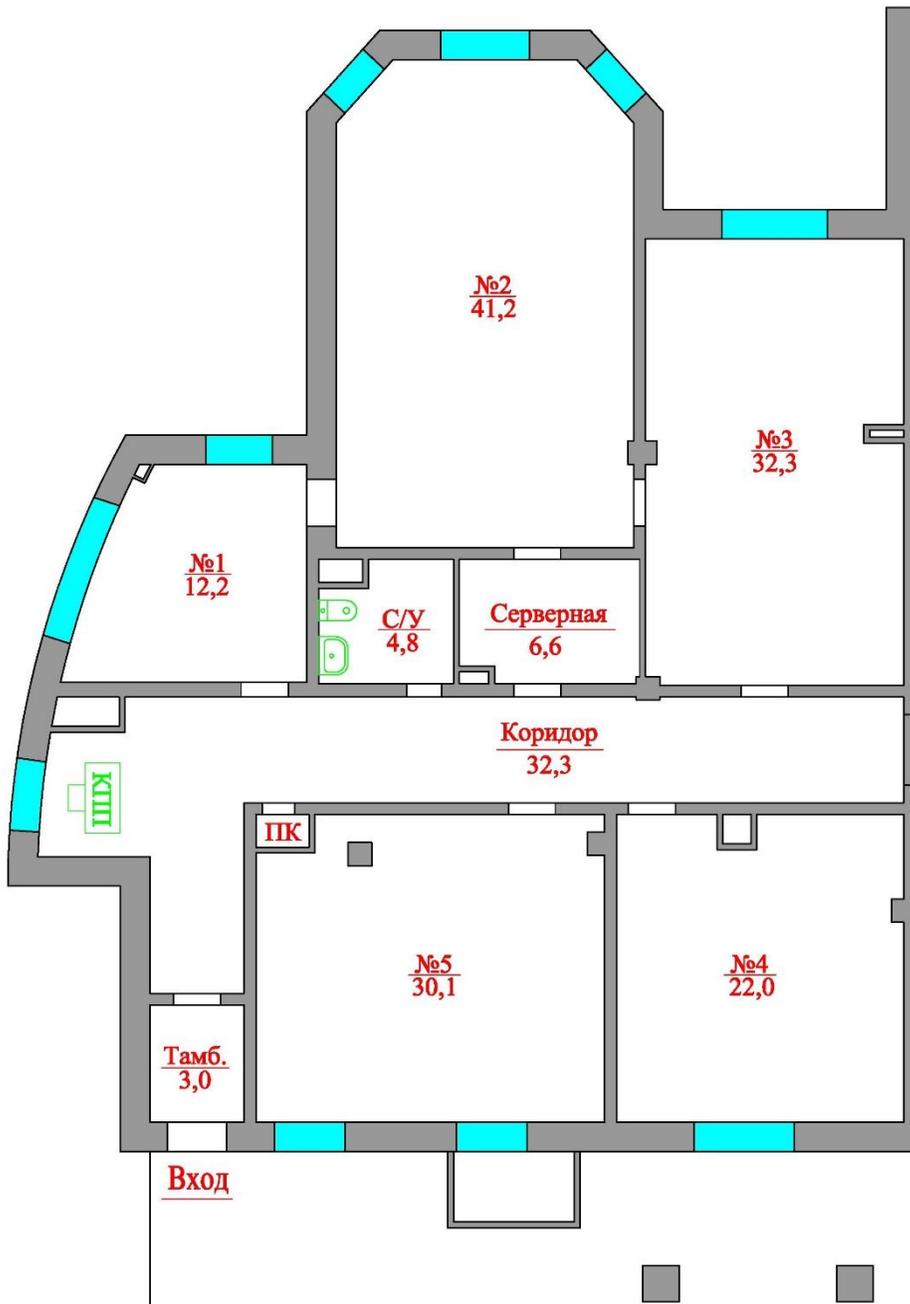
Аренда офиса

Москва, ул. Профсоюзная, 96

184,7 м²

У метро «Беляево»

Аренда офиса



- **Площадь: 184,7 м²**
- Отдельный вход
- 5 кабинетов
- Мебель: письменный стол 140*80 см. (10 шт.), подкатная тумба (10 шт.)
- Серверная с оборудованием
- Высота потолков: 3,0 м.
- Электрическая мощность 25 кВт

Инфраструктура офиса:

Кондиционеры во всех помещениях, система СКС, охранно-пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией, система контроля и управления доступом, система видеонаблюдения, видеодомофон, металлические рольставни на всех окнах.

Система СКС – компьютерная сеть (51 розетка), телефония (36 розеток), Интернет.

Рабочих мест (состоящих из: 1 комп. розетка, 1 тел. розетка, 2 розетки 220 В) – 36 шт..

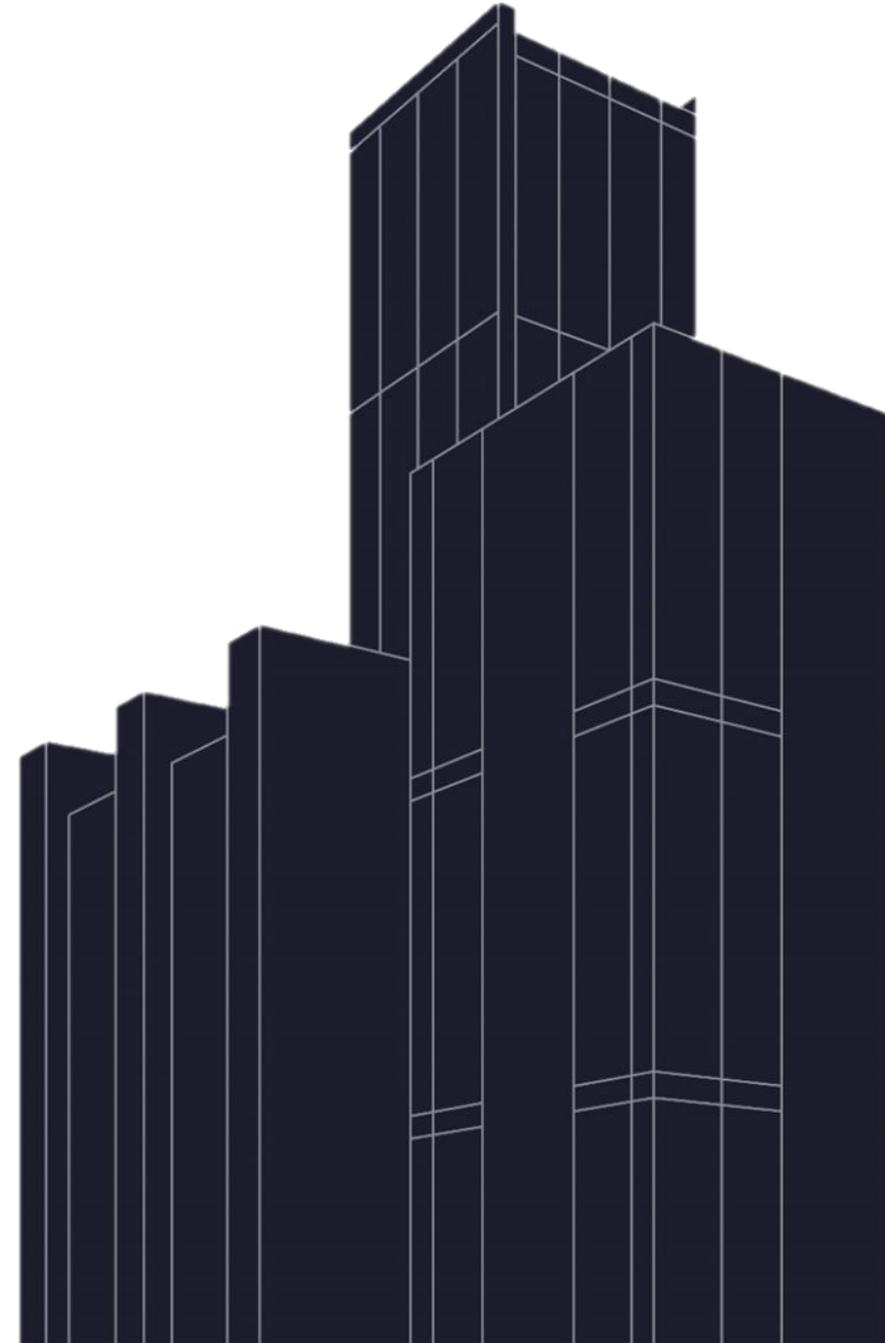
Коммерческие условия:

Стоимость аренды (руб./мес.): 340 000 (включая НДС 5%)

Ставка аренды (руб./м²/в год): 22 089 (включая НДС 5%)

Ставка аренды (руб./м²/в мес.): 1 841 (включая НДС 5%)

- Обеспечительный платеж 340 000 рублей;
- При заезде арендатор оплачивает 3 платежа (первый, последний месяц и обеспечительный платеж);
- Коммунальные и эксплуатационные услуги, техническое обслуживание, электроэнергия оплачиваются отдельно;
- Прямая аренда.

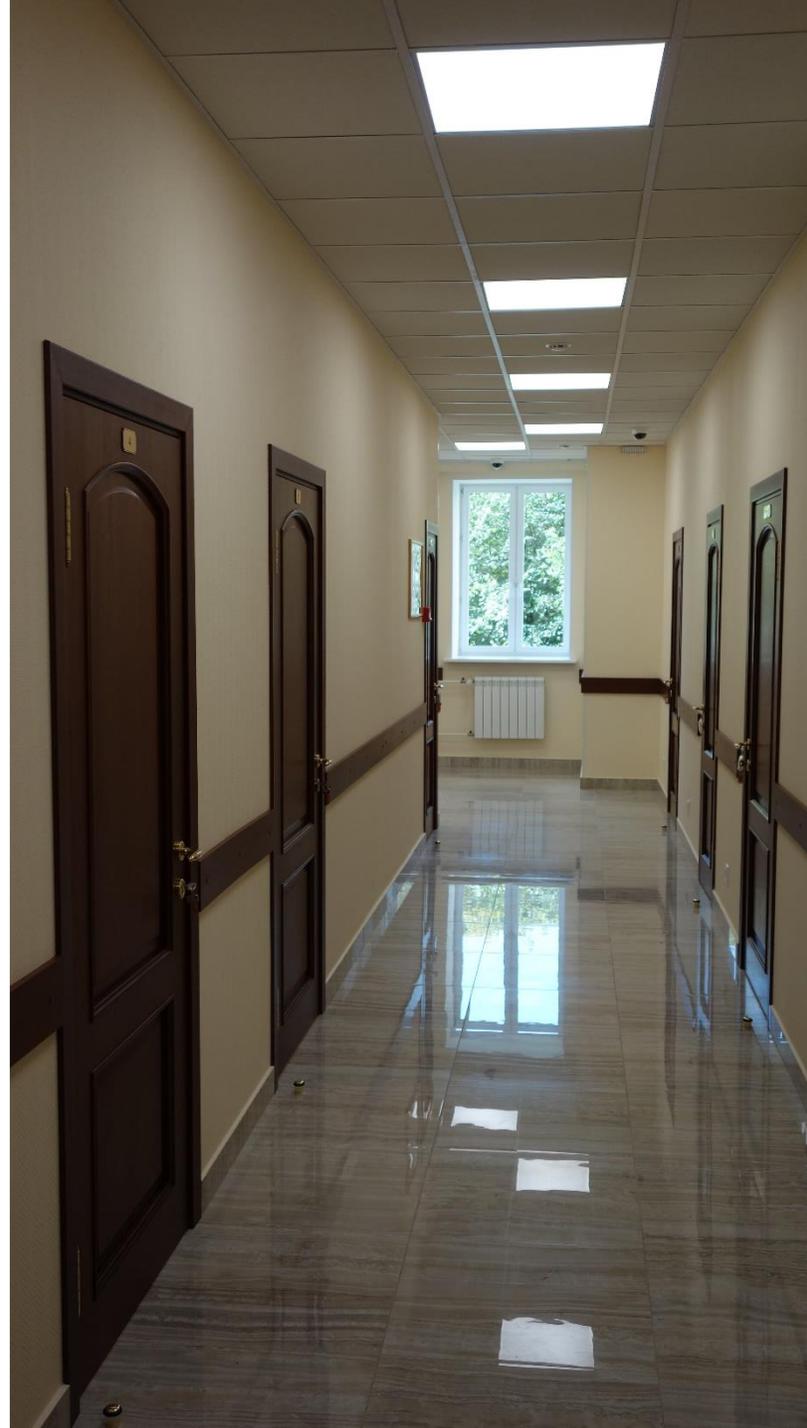






ПРОФСОЮЗНАЯ
УЛИЦА 96

В









О компании



КОМВИД

Собственник коммерческой недвижимости

117279, г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 93, к. 4

komvid.ru

Тел.: +7 (903)-792-08-09

Тел.: +7 (495)-429-99-90

E-mail: arenda5@komvid.ru

Торговые
помещения

21 год

в коммерческой
недвижимости

Офисные
помещения

20+

арендаторов
и торговых сетей
сотрудничают с нами

Машиноместа

4000+

квадратных метров
коммерческой недвижимости
в собственности